

貸店舗・事務所

『柳橋ATビル 1F-2F』

『やなぎばしATビル 1F-2F』

月額賃料：550,000円

(消費税等10%込)

月額共益費：33,000円

(消費税等10%込)

東京都台東区柳橋2丁目3番1号

【賃貸条件】

■ 敷金	賃料の6ヵ月
■ 礼金	賃料の2ヵ月
■ 償却	賃料の2ヵ月
■ 契約期間	2年間
■ 契約条件等	飲食店不可・ペット不可
■ 入居日	相談(空室)
■ 解約予告	6ヵ月前予告
■ 更新料	新賃料の1ヵ月分+消費税等
■ 更新事務手数料	新賃料の0.5ヵ月+消費税等
■ 鍵交換料金	貸主指定業者にて交換(借主負担)
■ 賃貸保証会社	必須加入の事
■ 借家人賠償保険	必須加入の事
■ 仲介手数料	賃料の1ヵ月分+消費税等
■ 備考	

※図面と現状と異なる場合は現状を優先致します。

1階/2階メゾネットタイプ
土・日・祝日の利用可能です。
諸条件相談可！！



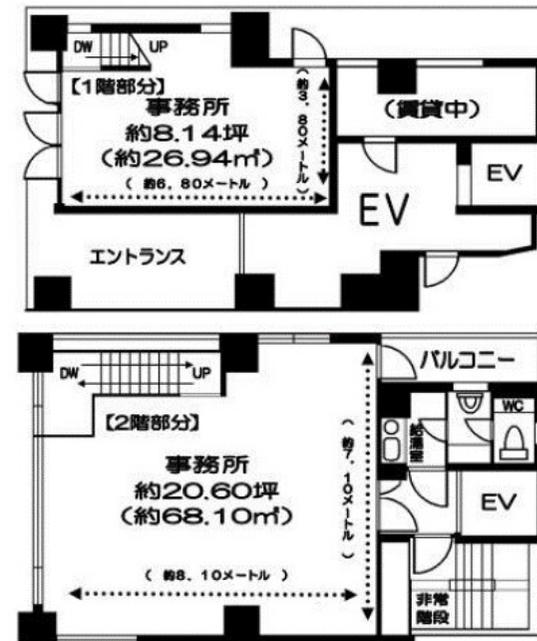
【物件概要】

■ 構造	RC造7階建
■ 築年数	1991年2月
■ 専有面積	1F-2F: 95.04㎡ (28.74坪)
■ 設備	公営水道・東京電力(動力あり)

※携帯電話等の電波状況は必ず現地にてご確認ください。

JR総武線『浅草橋』駅 徒歩5分
都営浅草線『浅草橋』駅 徒歩5分

前面道路
幅員15.0メートル



■ 現状回復工事	貸主指定業者にて現状回復工事
■ 引渡・解約時	事務所仕様となります。
■ 解約時	造作譲渡等の売買禁止
■ 備考	



ハミルトン株式会社

東京都知事(3)第88428号
〒104-0061
東京都中央区銀座1丁目6番17号アネックス福神ビル6F
TEL 03-5524-2992 FAX 03-5524-2993
mail: murakami@hamilton-inc.jp



【LINEお問合せQRコード】
QRコードをスキャンして、
お友達に追加してお問合せ下さい。



弊社ホームページ

備考	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%
	取引態様		専任媒介	
	担当：ムラカミ			

【ネット掲載不可】
事前のご予約を頂ければ、
現地にてお待ち合わせ可能です。